



MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM (JABATAN BANGUNAN)

JADUAL PERKIRAAN BIL PROSES PELAN PINDAAN KEPADA PELAN LULUS BANGLO INDIVIDU

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN LULUS _____

UNTUK _____

JADUAL PERKIRAAN

A. YURAN PELAN TERDAHULU =
(tidak termasuk cagaran)

$\frac{1}{2}$ x YURAN PELAN TERDAHULU

RM

$\frac{1}{2}$ x

RM

JUMLAH BAYARAN PELAN

RM

B. YURAN UNTUK TAMBAHAN BANGUNAN BARU
BERASINGAN (JIKA BERKENAAN)

(SILA RUJUK JADUAL PERKIRAAN LAMPIRAN A)

RM

C. FI BAYARAN TAMBAHAN SEBANYAK LIMA (5) KALI GANDA YURAN
PROSES PELAN BAGI BINAAN YANG TELAH DIBINA DI TAPAK
TANPA KELULUSAN MAJLIS

i) JUMLAH YURAN PELAN RM..... x 5 KALI GANDA
PROSES PELAN

RM

D. TAMBAHAN SEBANYAK DUA PULUH (20) KALI GANDA DARI
YURAN PROSES PELAN UNTUK TAMBAHAN YANG MELEBIHI
ANJAKAN BANGUNAN (SETIAP BAHAGIAN)

i) JUMLAH YURAN PELAN (BAHAGIAN BAWAH DEPAN / TEPI /
BELAKANG)

RM..... x 20 KALI GANDA PROSES PELAN

RM

ii) JUMLAH YURAN PELAN (BAHAGIAN ATAS DEPAN / TEPI /
BELAKANG)

RM..... x 20 KALI GANDA PROSES PELAN

RM

JUMLAH KESELURUHAN YURAN PELAN [A+B+C+D]
(JIKA BERKENAAN)

RM

UNTUK
KEGUNAAN
PEJABAT

E. JADUAL PERKIRAAN BANGUNAN SEMENTARA

- 1. BANGUNAN SEMENTARA** 1 RM 400.00 bagi setiap seunit seperti dibawah :-

a) **SETOR** unit x RM 400.00 RM

b) **PEJABAT SEMENTARA** unit x RM 400.00 RM

c) **TANDAS MUDAH ALIH** unit x RM 400.00 RM

- 2. PAGAR KESELAMATAN**= RM 6.00 bagi setiap 1meter panjang

..... m x RM 6.00 RM

- 3. PAPANTANDA PEMBINAAN**

RM

JUMLAH BAYARAN PERMIT

RM

F. JADUAL PERKIRAAN BAYARAN MEMPROSES PERMOHONAN LANJUT TEMPOH PERMIT BANGUNAN SEMENTARA.

(JIKA BANGUNAN SEMENTARA TELAH DIPASANG DITAPAK)

i) **JUMLAH YURAN PROSES PERMIT TERDAHULU**
(JIKA BERKENAAN) RM

ii) **JUMLAH TAMBAHAN YURAN PROSES PERMIT**
(JIKA BERKENAAN) RM

JUMLAH KESELURUHAN YURAN PROSES PERMIT RM

G. BAYARAN BUKU GARIS PANDUAN PERMOHONAN PELAN BANGLO INDIVIDU

i) **JUMLAH BAYARAN BUKU GARIS PANDUAN** RM 10.00

H. SALINAN DOKUMEN SEKIRANYA TIDAK DISERTAKAN SEMASA PERMOHONAN LENGKAP

i) **JUMLAH RM 100.00 (UNTUK SATU SALINAN DOKUMEN)** RM

**JUMLAH KESELURUHAN YURAN PELAN [A+B+C+D+E/F+G+H]
(JIKA BERKENAAN)**

RM

**UNTUK
KEGUNAAN
PEJABAT**

AMARAN

Pemilik akan dikenakan tindakan Undang-undang mengikut Seksyen 70 (13) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133) yang mana apabila disabitkan pemilik boleh dikenakan denda tidak lebih daripada lima puluh ribu ringgit (RM50,000.00) dan juga boleh dikenakan denda tambahan sebanyak satu ribu ringgit (RM1,000.00) bagi tiap-tiap hari kesalahan itu diteruskan selepas sabitan sekiranya Pihak Berkuasa Tempatan mendapati binaan tersebut MELENCONG daripada pelan-pelan yang diluluskan.

PERLU DIISI OLEH PERUNDING

PERMOHONAN BIL YURAN MEMPROSES PELAN

Saya mengesahkan bahawa perkiraan yang dibuat dalam Jadual Perkiraan Bil Proses Pelan Banglo dan Bil Proses Permit Bangunan Sementara untuk projek di atas adalah seperti mana yang telah disyaratkan.

Sekian, terima kasih.

Nama Arkitek :

Tandatangan :

Cop Rasmi :

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Perkiraan di atas telah disemak dan disokong untuk dikeluarkan bil.

Disemak Oleh :

Disokong Oleh :

Tarikh :

Tarikh :